

重庆市合川区住房和城乡建设委员会文件

合川住建发〔2023〕62号

重庆市合川区住房和城乡建设委员会 重庆市合川区水利局 关于开展2023年节水型居民小区创建工作的 通知

各居民小区：

为提高全社会节水意识，倡导绿色生活方式，形成“珍惜水、爱护水、保护水”的社会氛围，全面推进节水型社会建设，按照水利部等9部委《“十三五”实行最严格水资源管理制度考核工作实施方案》和《重庆市节约用水管理办法》要求，现根据全国节约办公室《关于开展节水型居民小区建设工作的通知》（全节办〔2017〕1号）要求，区住房城乡建委联合区水务局在全区深入开展节水型小区创建工作。现就有关事项通知如下：

一、总体要求

（一）建设思路。以居民小区为载体，以提高居民节水意识、倡导科学用水和节约用水的文明生活为核心，通过健全标准，对标达标，加大宣传，发挥居民委员会、物业公司的引导作用，调动居民家庭节水积极性，营造全民节水的良好氛围，使节约用水成为小区居民的自觉行动。

（二）建设范围。包括由物业公司统一管理的、实行集中供水的城镇居民小区。

（三）建设目标。加快推进节水型居民小区创建工作，确保创建区域内市级节水型居民小区覆盖率不低于 50%。

二、建设任务

（四）开展节水科普宣传。居民委员会、物业公司定期不定期开展面向小区居民、家庭的节水科普宣传，普及节水知识、技能，提高节水意识。居民委员会开展节水志愿服务和社会实践活动，引导小区居民积极参与节水，倡导节水型生活方式和消费模式。

（五）规范用水管理。落实物业公司节水责任，建立健全小区用水管理制度，制定年度节水工作计划，加强目标责任管理。全面实施居民“一户一表”计量，加强小区内公共用水设施设备的日常管理和定期寻呼、维修。积极引导基层妇联组织、居民委员会、业主委员会等参与节水管理和日常监督。

（六）推广使用节水技术和设备。在家庭和小区公共场所推

广使用先进的节水技术、产品和服务，加快淘汰不符合节水标准的用水产品和服务，稳步推进老旧管网改造，有条件的小区积极推进再生水利用和雨水集蓄利用。

三、评价标准和建设程序

（七）制定评价标准。节水型居民小区评价标准由节水技术指标、节水管理指标、加分项三部分组成（具体标准见附件）。节水型居民小区的总得分应不低于 90 分。

（八）规范建设程序。区水务局和区住房城乡建设委负责指导我区节水型居民小区建设。

节水型居民小区申报采取小区物业公司自愿申报和居民委员会重点推荐相结合的方式，由区水务局和区住房城乡建设委根据评价标准，开展评选工作。

节水型居民小区实行动态管理，根据实际情况，定期开展复核。复核工作原则上五年一次，对不达标的小区，实行退出制度。

四、创建程序

（一）申报。全区节水型小区创建工作采取物业服务企业申报和相关部门组织专家评价相结合的方式开展。节水型企业申报由企业按照节水型小区建设要求自评，达标后于 10 月 16 日前向区水务局提出申请，提交节水型小区创建申报材料（一式三份、装订成册，格式见附件，联系人：区水利局 任永红 18996168881）

（二）评价。区住房城乡建设委会同区水务局、区物业行业协会组织专家对物业小区申报材料进行评审，并现场核查节水型企

业创建情况,对达到节水型企业创建要求的企业评价为节水型企业,给予发文公布。

附件:1.节水型居民小区评价标准

2.节水型居民小区考评验收表

重庆市合川区住房和城乡建设委员会



重庆市合川区水利局



2023年9月6日

重庆市合川区住房城乡建委办公室

2023年9月19日印发

附件 1

节水型居民小区评价标准

一、节水技术指标（50 分）

序号	指标	计算方法	考评标准	分值
1	居民人均月用水量	住户年用水总量/ (住户人口数量 *12)	居民人均月用水量不高于省级居民用水定额标准, 得 10 分; 每高出 5% (含本数, 下同), 扣 1 分, 扣完为止。根据供水部门提供的住户用水情况核算居民人均月用水量	10
2	家庭用水计量率	(小区内安装计量器具的住户数量/小区内住户数量) *100%	家庭用水计量率为 100%, 得 10 分; 每低 5%, 扣 1 分, 扣完为止。验收时随机抽查不少于 20 户。	10
3	家庭节水器具普及率	(小区内住户的节水器具数量/小区内住户的用水器具数量) *100%	节水器具为符合国家节水技术标准的水嘴、便器系统、淋浴器、洗衣机等用水器具。普及率 100%, 得 10 分; 每低 5%, 扣 1 分, 扣完为止。验收时随机抽查不少于 20 个。	10
4	公共用水计量率	(安装计量器具的公共用水设施数量/公共用水设施数量) *100%	公共用水计量率根据小区内全部公共用水设施计量情况算, 计量率 100%, 得 10 分; 每低 5%, 扣 1 分, 扣完为止。	10
5	公共用水设施漏水率	(漏水的公共用水设施数量/公共用水设施数量) *100%	公共用水设施漏水率根据小区内全部公共用水设施漏水情况算, 漏水率为 0, 得 10 分; 每高 5%, 扣 2 分, 扣完为止。	10

二、节水管理指标（50 分）

序号	指标	考评方法	考评标准	分值
1	公众参与	查看资料，文字记录，走访用户	1、公共场所设置节水宣传标语、宣传栏或板报等，得 3 分。 2、公共用水设施旁张贴节水宣传标志，得 3 分；发现一处无节水标志的，扣 1 分，扣完为止。 3、物业公司年均开展节水宣传活动 3 次以上，居民节水意识强，得 3 分；宣传活动少 1 次扣 1 分，扣完为止。 4、设立浪费用水举报电话或其他举报方式，得 3 分；及时处理举报问题并做相关记录，得 3 分。	15
2	用水管理	查看资料，文字记录，走访用户	1、专人负责节水管理，岗位职责明确，得 3 分。 2、制定节水工作计划、节水宣传制度、用水管理制度，得 3 分，缺一项扣 1 分。 3、建立管网设备维护、检修制度，得 2 分；维护、检修原始记录完善，得 2 分。 4、用水统计数据清楚完整，得 2 分。 5、商业用水户单独装表计量，实行分类管理，得 3 分。	15
3	设施管理	查看资料，现场抽查	1、供水管道、排水管道、用水设施和计量设施分布图完整齐全，得 4 分，缺一项扣 1 分。 2、公共场所用水设施无跑冒滴漏等用水浪费现象，得 6 分；发现 1 处问题扣 1 分，扣完为止。 3、公共场所全部采用节水设施（器具），得 3 分；节水设施（器具）维护良好、运行正常，得 2 分。 4、绿化用水全部采用喷灌、微灌等节水灌溉设施，得 5 分；发现 1 处非节水灌溉的，扣 1 分，扣完为止。	20

三、加分项（10分）

序号	指标	考评方法	考评标准	分值
1	非常规水源利用	查看资料，现场抽查，走访用户	1、建立再生水利用系统，并正常运行，得2分。 2、中央空调冷却水河景观用水循环利用，得2分。 3、实行雨水集蓄利用，建有以下凹式绿地，得2分。 4、人行道、地面停车场等场所全部采用透水地面，得2分。 5、绿化、景观用水优先使用再生水、雨水，得2分。	10

附件 2

节水型居民小区考评验收表

小区名称		负责人	
地 址			
小区规模			
物业管理机构名称		联 系 人	
考评小组意见	组长：		
考评小组	姓 名	单 位	职称/职务
行政主管 部门意见	(盖章)		